

Einzelhandel

Sonderbauten
Neubau



Beratung · Planung · Bauleitung

Neubau - REWE Markt

BESST GmbH

Markus Berghausen & Tobias Siegers

Hohe Straße 148-150

50667 Köln

Tel.: 0221 - 271 253 53

info@besst-gmbh.de

www.besst-gmbh.de

Objekt:

REWE
Zum Regiopark
41363 Jüchen

Brutto-Baukosten - DIN 276 KG 440:

350.000 €

Bruttogrundfläche:

2.100 m²

Kostengruppen:

440, 450

Architekt:

AKP-Baumanagement

Bauherr:

Slate European III AP
S.à.r.l.

Leistungsphasen:

1,2,3,4,5,6,7,8

Leistungszeitraum:

05/2020 – 05/2021



Bildquelle: Google

PLANUNG DER LEISTUNGSPHASEN 1-8

ELEKTROINSTALLATION – SICHERHEITS- UND INFORMATIONSTECHNISCHE ANLAGEN –
ENERGIEVERSORGUNG – KOORDINATION

Objektbeschreibung

In der idyllischen Gemeinde Jüchen wurde dieses Green Building errichtet. Mit einer großzügigen Brutto-Geschossfläche von 1.700 Quadratmetern versorgt dieser Markt die Region. Doch nicht nur die Größe zeichnet diesen Bau aus – es ist vor allem der straffe Terminplan, der hier für Furore sorgt.

Visionäre Planung und Elektrotechnik im Zeitraffer:

Die Uhr tickte unerbittlich, als die Entwurfsplanung begann. Jeder Tag zählte, um den festgelegten Eröffnungstag einzuhalten.

Die Koordinierung der Elektrotechnik wurde zur Herkulesaufgabe – von der innovativen Beleuchtung bis hin zur intelligenten Energieversorgung. Doch das Team arbeitete Hand in Hand, um den Zeitplan einzuhalten.

Der REWE-Markt in Jüchen beeindruckt nicht nur durch seine Funktionalität, sondern auch durch seine Ästhetik.

Lichtdurchflutete Räume, nachhaltige Materialien und klare Linien schaffen eine Atmosphäre, die zum Verweilen einlädt. Hier trifft modernste Technologie auf zeitlose Eleganz.

Die Countdown-Uhr tickt: Die Tage wurden gezählt, die Stunden gemessen – bis zum Tag der Eröffnung – alles war auf den Punkt geplant.

Nachhaltigkeit ist ein wichtiges Thema beim Bau und der Einrichtung des Marktes. Die CO₂-Kühlanlage spart im Vergleich zu herkömmlichen Anlagen etwa 60 Prozent Energie.

Wärmepumpen und Wärmerückgewinnung werden zur Versorgung genutzt, und die Beleuchtung erfolgt durch LED. Alle Kühlregale sind verglast.

